



Tartu Vallavalitsus  
tartuvald@tartuvald.ee  
Haava tn 6  
60512, Tartu maakond, Tartu vald,  
Kõrveküla alevik

Teie 18.02.2025 nr 4-8/524-1

Meie 17.03.2025 nr 7.1-2/25/2816-2

**Nõuete väljastamine ootekodade  
kavandamiseks Tartu vallas riigiteede nr 39,  
nr 41 ja nr 22107 bussipeatustes**

Olete taotlenud Transpordiametilt tingimusi Tartu vallas ootekodade paigaldamiseks tugimaantee nr 41 Kärevere-Kärkna km 9,574 ja km 9,605, kõrvalmaantee nr 22107 Rootsi-Laeva-Siniküla km 3,76 ja ootekoja paigaldamiseks ja valgustamiseks tugimaantee nr 39 Tartu-Jõgeva-Aravete km 5,48 peatustes.

1. Tugimaanteel nr 39 bussipeatuse asukohas on aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus 7509 autot ja kiirusrežiim 80 km/h. Tugimaantee nr 39 Tartu-Jõgeva-Aravete km 5,48 (parem pool; maa-ameti andmetel peatus „Vasula tee“,) ootekoja kavandamisel ja valgustamisel lähtuda kirja punktidest 1-4.
2. Tugimaanteel nr 41 bussipeatuse asukohas on aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus 1443 autot ja kiirusrežiim 90 km/h. Me ei saa nõustuda ootekoja paigaldamiseks ristmiku nähtavuskolmnurka. Liiklussagedusest, tugimaantee funktsioonist ning tee geomeetriast tulenevalt on olemasolevates peatustes ootekodade kavandamiseks vajalik suletud taskute rajamine. Tugimaantee nr 41 Kärevere-Kärkna km 9,574 (vasak pool) ja 9,605 (parem pool; maa-ameti andmetel „Muuga tee“ peatus) ootekodade kavandamisel ja bussipeatuste ümberehitusel lähtuda kirja lisast 1.
3. Kõrvalmaantee nr 22107 bussipeatuse asukohas on aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus 125 autot ja kiirusrežiim 90 km/h. Kõrvalmaantee nr 22107 Rootsi-Laeva-Siniküla km 3,76 (parem pool; peatuse nimi „Matto“,) ootekoja kavandamisel lähtuda kirja punktidest 1-3.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 2-3, juhendi „[Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine](#)“, juhendi „[Riigivara kasutamiseks andmine](#)“ ja Transpordiameti põhimääruse, esitame Ehs § 99 lg 3 alusel **nõuded** ootekodade paigaldamiseks ja valgustuse kavandamiseks soovitud asukohtades.

1. Bussipeatusesse ootekoja kavandamisel tuleb lähtuda kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*). Normide § 53 lõike 2 kohaselt tuleb ootekoda kavandada vähemalt 3 m kaugusele ooteplatvormi sõiduteepoolsest servast.
2. Kui ootekoda rajatakse riigitee alusele maale, siis tuleb ootekoja kavandamiseks nõusoleku

- saamiseks koostada isikliku kasutusõiguse seadmise plaan vastavalt juhendile „[Riigivara kasutamiseks andmine](#)“ ja esitada see koos ootekoja kooskõlastamise taotlusega meile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kasutusõiguse seadmise korraldab KOV ning ootekoja püstitamiseks ja hooldamiseks on vajalik sõlmida isikliku kasutusõiguse leping. Tugimaantee nr 39 peatuses ootekoja rajamiseks tuleb ümber ehitada teekraav. Kaaluda ootekoja rajamist täies mahus Künnapuu kinnistule (79401:006:0028). Kui koda rajatakse erakinnistutele, siis tuleb kokkulepped kinnistute omanikega sõlmida Tartu Vallavalitsusel.
3. Ootekoda ei tohi halvendada nähtavust tugimaantee nr 42 ja 39 ristmikul ja riigitee nr 22147 km 3,858 Epu kinnistu ristumiskohal. Tagada normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad. Vajadusel lisada joonis.
  4. **Nõuded** valgustuse projekti koostamiseks.
    - 4.1. Valgustuse projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane valgustuse projekteerimise pädevus.
    - 4.2. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja [Transpordiameti juhenditest](#).
    - 4.3. Projekteeritud valgustus peab vastama juhendile „[Riigiteedel valgustuse kavandamine](#)“.
    - 4.4. Projekti seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada teeregistri kohaseid teede numbreid ja nimetusi. Projekti seletavas osas kirjeldada projekteeritud valgustuse paigutus riigitee suhtes (tee nr, nimetus, asukoha km).
    - 4.5. Arvestada riigitee liikluskorralduse, liiklussageduse ja teiste vajalike näitajatega, mis on avalikult kättesaadavad Riiklikus teeregistris <https://teeregister.riik.ee>.
    - 4.6. Täpsustada tehnovõrkude (elektar, side, vesi, kanalisatsioon, gaas jmt) paiknemist projekteeritava alal ning nõutada tehnovõrkude valdajatelt tehnilisi tingimusi trassidele esitatavatele nõuetele, millega projekteerimisel arvestada.
    - 4.7. Valida konkreetse olukorda sobiva optika ja võimsusega LED valgustid (bussipeatuste valgustamiseks on sobilik kasutada sümmeetrilise optika ja kuni 15 W võimsusega valgustit). Lahendada mastide optimaalne paigutus, valgusti paigaldus kõrguseks valida 5-6 m, konsooli kaldeks 0 kraadi. Esitada LED valgusti ringdiagramm, kus on näha valgusti valguse jaotus. Bussipeatuse ja ümbruse valgustuse ajad peavad ühtima bussipeatuse kasutusaegadega.
    - 4.8. Bussiooteplatvormidega peatustes projekteerida mastid ooteplatvormi taha (ooteala eesmise otsa juurde). Ooteplatvormita peatustes projekteerida mastid liiklejate ohutuse tagamiseks väljapoole teedel nõutud vaba ruumi. Riigiteedel lähtuda vaba ruumi laiuse määramisel [normide](#) tabelist 2.17. Juhul kui kitsastes tingimustes ei ole võimalik tagada teega külgnevat vaba ruumi, tuleb kavandada täiendavad liiklusohutuse meetmed (liiklusmärgid, piirded, ohutuse standardile EVS\_EN 12767 klassile HE vastavad mastid).
    - 4.9. Mastide paigutus peab võimaldama bussipeatuse hooldustööde teostamist.
    - 4.10. Projektis näha ette ehitustöödega rikutud maa-ala ja katete taastamine või korrastamine.
    - 4.11. Valgustamisel tuleb vältida sõiduteel liiklejate pimestamist vm häirivat ja eksitavat mõju.
    - 4.12. Seletuskirjas märkida, et enne ehituse algust tuleb koostada riigitee ehitusaegse liikluskorralduse projekt ja kooskõlastada Transpordiametiga.
    - 4.13. Projekt kooskõlastada projektiga seotud tehnovõrgu valdajate ja maaomanikega.
    - 4.14. Kui tehnovõrk kavandatakse teemaale, siis tuleb tehnovõrgu omanikul sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Vastav taotlus esitada Transpordiametile aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

- 4.15. Valmis projekt (tekstiline osa - pdf, digitaalsed joonised - nii pdf kui ka dwg või dgn, kooskõlastused – pdf või ddoc) esitada Transpordiametile EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku saamiseks ja/või EhS § 99 lg 3 alusel kooskõlastamiseks e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
- 4.16. Palume arvestada, et kohaliku omavalitsuse (edaspidi KOV) tellimisel ehitatud valgustus jääb KOV omandiks ja hooldamisele sõltumata paigaldise asukohast riigitee suhtes. Projektiga kavandatud valgustuse projekteerimise, ehitamise ja omanikujärelevalve teostamise kulud kannab KOV.

Oleme valmis vajadusel oma seisukohti täiendavalt selgitama. Ülaltoodud ja kirja lisa 1 nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa 1. Tugimaantee nr 41 km 9,574 ja 9,605 bussipeatuse ümberehitamise nõuded

Kristi Kuuse

58603278, [Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee](mailto:Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee)